

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-222/2024

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): LOVAČKA UDRUGA "VIDRA" GUŠĆE U STEČAJU, OIB: 03497277345, Gušće, Gušće 1a, 44203 Gušće.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.07.2026. DO 14.10.2026.

U izvještajnom razdoblju u stečajnom postupku poduzete su sljedeće radnje:

U izvještajnom razdoblju nastavljene su radnje u parničnom postupku radi pobijanja Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 30. lipnja 2023., koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem P-1442/2026 protiv Lovačko-streljačke udruge Sokol.

Tuženik je podneskom od 27. kolovoza 2026. dostavio odgovor na tužbu kojim u cijelosti osporava tužbu i tužbeni zahtjev, uključujući pretpostavke stečajnog pobijanja, rok za podnošenje tužbe te navode o vrijednosti i stanju predmetnih nekretnina.

Punomoćnica stečajnog dužnika, odvjetnica Maja Barbir Bekavac, sastavila je 8. listopada 2026. obrazloženi podnesak kojim se očituje na odgovor na tužbu. U podnesku osporava tuženikove navode, ostaje kod tužbe i tužbenog zahtjeva te predloženih dokaza, osobito dokaza vještačenjem tržišne vrijednosti nekretnina u vrijeme sklapanja ugovora.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik nema nekretnine upisane u svom vlasništvu. U tijeku je parnični postupak radi pobijanja Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 30. lipnja 2023. i vraćanja u stečajnu masu nekretnina upisanih u zk.ul. 1804 k.o. Gušće, pobliže opisanih u točki I. ovog izvješća.

Novčana sredstva stečajne mase čini predujam Republike Hrvatske za troškove parnice.

Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika: **1.584,80 EUR**.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj poduzet će sljedeće radnje:

1. Pratiti tijek parničnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, postupati po nalogima suda i, putem punomoćnice, poduzimati potrebne procesne radnje radi pobijanja Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 30. lipnja 2023.
2. Iz sredstava predujma podmirivati opravdane troškove parničnog i zemljišnoknjižnog postupka te o stanju stečajne mase i tijeku postupaka redovito izvještavati Naslovni sud.

Mjesto i datum

Zagreb, 14. listopada 2026.

Stečajni upravitelj

Frano Bazina

FRANO BAZINA Digitally signed by FRANO BAZINA
Date: 2026.10.14 13:51:21 +02'00'